

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
по ОКПО	50169879		
ИНН	5047160200		
по ОКВЭД	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
по ОКЕИ	384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **ООО / Частная**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) **141407, Московская обл, Химки г, Юбилейный пр-кт, дом № 59А**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1.1	Нематериальные активы	1110	47	54	61
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	210 261	114 182	100 996
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	558 586	571 667	584 747
3.1	Финансовые вложения	1170	10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	2 865	2 987	2 482
2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	577 346	1 285 277	1 150 039
	в том числе: незавершенное строительство	1191	520 386	1 285 277	1 150 039
	Итого по разделу I	1100	1 349 115	1 974 177	1 838 335
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	564 460	852 589	886 329
	в том числе: готовая продукция	1211	497 844	780 551	816 171
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	6	31
5.1	Дебиторская задолженность	1230	292 775	287 155	329 294
	в том числе: по договорам долевого строительства	1231	106 060	39 575	87 282
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	15 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	816 347	35 096	26 884
	в том числе: на специальном счете для долевого стр-ва	1251	217 079	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	1 445	-
	Итого по разделу II	1200	1 673 582	1 176 291	1 257 538
	БАЛАНС	1600	3 022 697	3 150 468	3 095 873

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	98 828	98 828	11
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 250 126	1 464 012	1 564 135
	Итого по разделу III	1300	1 348 954	1 562 842	1 564 149
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	491	888	466
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	491	888	466
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	185 806	300 885
5.3	Кредиторская задолженность	1520	1 004 396	818 515	843 463
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7.0	Оценочные обязательства	1540	14 317	14 937	12 407
	Прочие обязательства	1550	654 539	567 479	374 503
	в том числе:				
	по договорам долевого строительства	1551	654 539	567 479	374 503
	Итого по разделу V	1500	1 673 252	1 586 737	1 531 258
	БАЛАНС	1700	3 022 697	3 150 468	3 095 873



Николаев Андрей
Викторович
(расшифровка подписи)

4 марта 2019 г.