

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1"	по ОКПО	50169879
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5047160200
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	ООО / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12165 / 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	141407, Московская обл, Химки г, Юбилейный пр-кт, дом № 59А		

Коды		
0710001		
30	09	2018
50169879		
5047160200		
41.20		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	49	54	61
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	209 998	114 182	100 996
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	561 856	571 667	584 747
	Финансовые вложения	1170	10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	9	2 987	2 482
	Прочие внеоборотные активы	1190	467 664	1 285 277	1 150 039
	в том числе: незавершенное строительство: Жилой дом по Ленинскому пр-кту, вблизи д.40-42, корп.5	1191	411 215	1 285 277	1 150 039
	Итого по разделу I	1100	1 239 586	1 974 177	1 838 335
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 086 952	852 589	886 329
	в том числе: готовая продукция	1211	1 013 210	780 551	816 171
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	6	31
	Дебиторская задолженность	1230	213 329	287 155	329 294
	в том числе: по договорам долевого строительства	1231	60 762	39 575	87 282
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	15 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	442 308	35 096	26 884
	в том числе: на спецсчете долевого стр-ва ж/дома корп.5, Лен.пр-кт вблизи дд.40-42	1251	98 982	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	108	1 445	-
	Итого по разделу II	1200	1 742 697	1 176 291	1 257 538
	БАЛАНС	1600	2 982 283	3 150 468	3 095 873

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	98 828	98 828	11
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 468 566	1 464 012	1 564 135
	Итого по разделу III	1300	1 567 394	1 562 843	1 564 149
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	643	888	466
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	643	888	466
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	90 437	185 806	300 885
	Кредиторская задолженность	1520	903 268	818 515	843 463
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	46	14 937	12 407
	Прочие обязательства	1550	420 495	567 479	374 503
	в том числе:				
	по договорам долевого стр-ства в том числе:	1551	420 321	-	-
	жил.дом корп.4 по Ленинскому пр-кту	1552	143 676	-	-
	жил. дом корп.5 по Ленинскому пр-кту	1553	276 645	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 414 246	1 586 737	1 531 258
	БАЛАНС	1700	2 982 283	3 150 468	3 095 873



Руководитель

(подпись)

Николаев Андрей
Викторович

(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.